

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 22.02.003/2021 - FMS**

ORDENADOR de Despesas da Secretaria de Saúde vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO DEPOSITO E ALMOXARIDADO DA SECRETARIA DE SAÚDE DE TAUÁ, AVENIDA CHEMONT ALVES DE OLIVEIRA, Nº 1923, BAIRRO CHIQUINHO PARMÊNIO - TAUÁ - CEARA, DE INTERESSE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAUÁ/CE.**

**PROPRIETÁRIO**

Suely Lopes Medeiros Verissimo, inscrito no CPF: nº 629.631.473-68, residente e domiciliada na Av Jose Waldemar Régio, nº 926, bairro Alto Brilhante, Tauá/CE.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

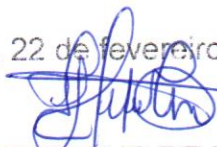
Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação, com amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

**CLÁUSULA SEGUNDA - JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Foi realizado (Laudo de Avaliação do imóvel) pesquisa de preços, tendo a SECRETARIA DE SAÚDE, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica. O Valor mensal importa na quantia de R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) totalizando um valor global de R\$ 24.000,00 (vinte quatro mil reais) por um período de 10 (dez) meses.

Tauá/CE, 22 de fevereiro de 2021.



**FÁBIO HENRIQUE DE MACENA**  
ORDENADOR DE DESPESAS DA SECRETARIA DE SAÚDE