



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUÁ

Processo de Dispensa de Licitação para *Locação de imóvel situado à Rua Antônio Cordeiro do Nascimento, s/n, Distrito de Santa Tereza, para funcionamento da sede da agência da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos no referido distrito, junto à Secretaria de Gestão Organizativa e de Pessoas do município de Tauá.*

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 1609.01/2021-SEGOP

A Ordenadora de Despesas da Secretaria de Gestão Organizativa e de Pessoas, Sra. Antônia Ramona Caracas de Freitas, necessitando locar um imóvel para funcionamento da sede da agência da empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, no Distrito de Santa Tereza, em Tauá-Ce. Recorre à Dispensa de Licitação, fundamentada no Art. 24, inciso X da Lei nº 8.666/93.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Tendo em vista a necessidade premente do Município de dispor de um local adequado para o funcionamento da sede da agência da empresa Brasileira de Correios e Telégrafos no distrito de Santa Tereza, para atender as necessidades da Secretaria de Gestão Organizativa e de Pessoas do município de Tauá, conforme Laudo de Vistoria, em anexo.

Destarte, além da adequação e localização do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe a compatibilidade dos valores do aluguel com os parâmetros do mercado. Assim sendo, a Dispensa de Licitação tem amparo legal no art. 24, inciso X da Lei Federal 8.666/93, estando de acordo com todas as exigências requeridas pelo dispositivo retro mencionado. Tem-se justificada a dispensabilidade da licitação em pauta.

A contratação será efetuada para um período inicial de 04 (quatro) meses, podendo ser prorrogado a depender da necessidade do Município.

RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL

O imóvel considerado adequado tem boa localização e está desocupado, cujas características tais como: localização, dimensão e edificação capazes de atender as necessidades facilitando assim, o funcionamento da agência de Correios, o que é relevante de tal modo que justifica a escolha da Administração.



MUNICÍPIO DE
TAUÁ

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Tauá
Secretaria de Gestão Organizativa e de Pessoas



JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS

A contratação ocorrerá tendo por base a emissão de Laudo Técnico de Avaliação pelo Departamento de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura, Conservação e Serviços Públicos do município de Tauá, onde a contratação recai sobre o imóvel da Sra. Arinete Cordeiro da Silva, com o valor mensal de R\$ 270,00 (duzentos e setenta reais) e valor global de R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).

Tauá-CE, 16 de setembro de 2021.

ANTÔNIA RAMONA CARACÁS DE FREITAS
Ordenadora de Despesas da Secretaria de Gestão Organizativa e de Pessoas