

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUÁ-CE

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO PARA: Locação de imóvel, situado a Rua Isaias Setúbal da paixão, 292, Tauazinho, para atender as necessidades da Fundação de Desenvolvimento Econômico e Fomento às Atividades Produtivas Locais do Município de Tauá/CE.

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 15.02.001/2022-FDE

O Ordenador de Despesas da Fundação de Desenvolvimento Econômico e Fomento às Atividades Produtivas Locais, Sr(a) Danilo Alves Gonçalves dos Reis, necessitando contratar os serviços de Locação de imóvel, situado a Rua Isaias Setúbal da paixão, 292, Tauazinho, para atender as necessidades da fundação de desenvolvimento econômico e fomento às atividades produtivas locais do município de Tauá/CE, vem proceder à abertura de processo de Dispensa de Licitação, fundamentado no Art. 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Tendo em vista a necessidade do Município de dispor de um local adequado para a locação de imóvel para atender as necessidades da Fundação de Desenvolvimento Econômico e Fomento às Atividades Produtivas Locais de, Tauá-CE, conforme Laudo de Vistoria, em anexo.

Destarte, além da adequação e localização do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe a compatibilidade dos valores do aluguel com os parâmetros do mercado. Assim sendo, a Dispensa de Licitação tem amparo legal no art. 24, inciso X da Lei Federal 8.666/93; estando de acordo com todas as exigências requeridas pelo dispositivo retro mencionado. Tem-se justificada a dispensabilidade da licitação em pauta.

A contratação será efetuada para um período inicial de 10 (dez) meses, podendo ser prorrogado a depender da necessidade do Município.

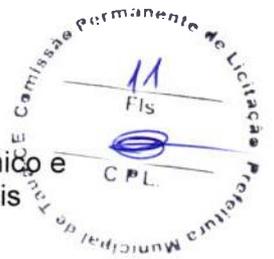
RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL

O imóvel considerado adequado tem boa localização e está desocupado, cujas características tais como: localização, dimensão e edificação capazes de atender as necessidades facilitando assim, funcionamento dos setores administrativos pertencentes à secretaria, localizado na Rua Isaias Setúbal da paixão, 292, Tauazinho, Tauá/CE, o que é relevante de tal modo que justifica a escolha da Administração.



MUNICÍPIO DE
TAUÁ

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Tauá
Fundação de Desenvolvimento Econômico e
Fomento às Atividades Produtivas Locais



JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS

A contratação ocorreu tendo por base emissão de laudo técnico de Avaliação pelo Setor de engenharia, onde a contratação recai sobre o imóvel do Sr. Sinolanda Mota Alexandrino Aguiar, com o valor mensal de R\$ 2.545,00 (dois mil quinhentos e quarenta e cinco reais) e valor global de R\$ 25.450,00 (vinte e cinco mil quatrocentos e cinquenta reais).

TAUÁ-CE- Ceará, 15 de fevereiro de 2022.

Daniilo Alves Gonçalves dos Reis
Ordenador de Despesas
Portaria nº 0901003/2021

DANILO ALVES GONÇALVES DOS REIS
ORDENADOR DE DESPESAS DA FUNDAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E FOMENTO ÀS ATIVIDADES PRODUTIVAS LOCAIS