



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUÁ
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023-TP-SEINFRA

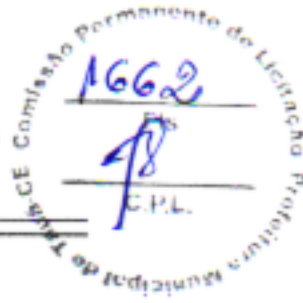


PARECER TÉCNICO A CERCA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023-TP-SEINFRA

SETEMBRO
2023

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:6045488
5393

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
NE: CN=, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria de
Núcleo Federal do Brasil - NFB, OU=RF3 e-CPF
AT, OU=AC VALD RFR VS, OU=AM
CERTIFICANDO.NET, OU=Viaconfirrencia, OU=
3031676688130, CN=JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
Fórmula: Este texto aprovando este documento
Localização:
Data: 2023.09.11 15:34:29-03:07
Post PDF: [Foxit Reader](#) Versão: 12.1.1



MEMORANDO Nº. 245/2023 - SEINFRA

EMENTA: ANÁLISE DAS PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO Nº 003/2023-TP-SEINFRA, NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS, CUJO OBJETO É: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PERFURAÇÃO DE POÇOS PROFUNDOS, SOB DEMANDA EM DIVERSAS LOCALIDADES NO MUNICÍPIO DE TAUÁ/CE; SOB DEMANDA NO ÂMBITO DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL DE TAUÁ-CE, CONFORME EDITAL.**

INTERESSADO: Comissão Especial de Licitação da Prefeitura Municipal de Tauá/CE.

FUNDAMENTO LEGAL: Edital da Licitação Tomada de Preços

O presente documento tem por objetivo apresentar uma análise sobre as Propostas de Preços das empresas participantes da Tomada de Preços Nº 003/2023-TP -SEINFRA

Sumário

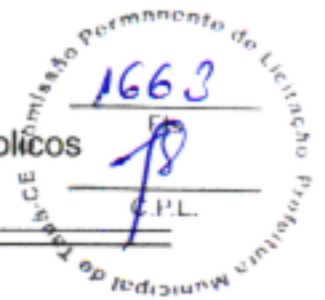
1. DADOS GERAIS.....	3
2. CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	4
3. JULGAMENTO.....	6
EMPRESAS CLASSIFICADAS.....	7
EMPRESAS DESCLASSIFICADAS.....	7
4. ENCAMINHAMENTO.....	8

LISTA DE TABELAS

Tabela 1: Quadro de Empresas Analisadas.....	3
Tabela 2 - Valores de Mão-de-Obra.....	5
Tabela 3 - Avaliação das Propostas.....	6

**JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:6045
4885393**

Assinado digitalmente por JOSE JAIR
OLIVEIRA ALVES 60454885393
MO: C=BR, O=MCP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-
CPF A1, OU=AC VALID RFB VS, OU=AR
CERTIFICANDO.NET, OU=
Videoconferencia, OU=0031678600100,
CN=JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES 60454885393
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2023.09.11 15:34:30-03'02"
Font PDF Reader Versão: 12.1.1



1. DADOS GERAIS

Informações da licitação

- **Comissão Especial de Licitação - CPL:** Wandebegue Paulino de Oliveira – Presidente; Magno Kelly Loiola de França - Membro e Maria Trajano da Silva – Membro.
- **Tomada de Preços:** N°. 003/2023-TP-SEINFRA

Empresas Analisadas:

Tabela 1: Quadro de Empresas Analisadas

EMPRESA	CNPJ
PROSPECTUS NORDESTE LTDA	05.010.310/0001-00
CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA	11.962.967/0001-70
I P N CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	17.895.167/0001-60
MILOR PERFURACOES LTDA	40.292.556/0001-13
M K SERVICOS EM CONSTRUCAO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	35.864.328/0001-30
R E SOUSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	40.560.312/0001-74
LC PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	13.557.613/0001-76
GEOHIDRO - GEOLOGIA, HIDROGEOLOGIA E SERVICOS LTDA	72.517.840/0001-37

**JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:604
54885393**

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e -CIP A1, OU=AC VALID RFB V5, OU=AR CERTIFICANDO.NET, OU= Videoconferencia, OU=0031678000100, CN=JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2023.08.11 15:34:42-0300
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.1



2. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Este relatório demonstra detalhadamente a avaliação das Propostas de Preços das empresas participantes do processo licitatório. Os itens aqui avaliados estão descritos no instrumento convocatório.

Os artigos aqui analisados foram os definidos no Art. 48 da Lei 8666/93. A saber:

Art. 48. Serão desclassificadas:

I - As propostas que não atendam às exigências do ato convocatório da licitação;

II - Propostas com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, condições estas necessariamente especificadas no ato convocatório da licitação.

§ 1º Para os efeitos do disposto no inciso II deste artigo consideram-se manifestamente inexequíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores: (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela administração, ou

b) valor orçado pela administração.

§ 2º Dos licitantes classificados na forma do parágrafo anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b", será exigida, para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta. (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

Além disso vale ressaltar o que preconiza o instrumento convocatório, a saber:

6.2 – AS PROPOSTAS DE PREÇO DEVERÃO, AINDA, CONTER:

[..]

6.2.5 Planilha de Orçamento e cronograma físico-financeiro, contendo preços unitários e totais de todos os itens constantes do **ANEXO III – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, inclusive, com a indicação do **percentual de B.D.I** e da **FONTE utilizada para cotação dos preços propostos**.

6.2.6. Na elaboração da Composição de Preços Unitários, deverá conter todos os insumos e coeficientes de produtividade necessários à execução de cada serviço, quais sejam equipamentos, mão-de-obra, totalização de encargos sociais, insumos, transportes, BDI, totalização de impostos e taxas, e quaisquer outros necessários à execução dos serviços.

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:6045488539

3

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:6045488539
ID: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria de Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=SEB e-CPP A1, OU=AC
VALID-RFB VS, OU=AR-CERTIFICANDO.NET, OU=Videconferencia, OU=3031576800100, CN=JOSE
JAIR OLIVEIRA, ALVES:6045488539
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2025.09.11 10:30:05-0300
Font: PDF-Reader Versão: 12.1.1

6.2.7. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DOS PREÇOS: Os preços unitários e globais das respectivas propostas de preços apresentadas não poderão ser superiores aos preços estabelecidos na planilha orçamentária.

[..]

6.4. Após a análise, serão desclassificadas, com base no artigo 48, incisos I e II da Lei nº 8.666/93, as propostas que:

6.4.1. Apresentarem preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada a sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com o fornecimento do objeto, não se admitindo complementação posterior.

Não obstante, foi utilizado com parâmetro de análise a convenção coletiva de trabalho 2022/2023, cujo no número de registro no MTE é: CE000692/2023 Os valores mínimos das Mão-de-obra, sem os encargos complementares, estão descritos na Tabela 2.

Tabela 2 - Valores de Mão-de-Obra

VALORES MÍNIMOS DE MÃO DE OBRA				
VALOR DO MÍNIMO (CONVENÇÃO 2023/2024) - CE000692/2023				
PROFISSIONAL 220 HORAS/MENSAIS	R\$ / MÊS	R\$ / HORA	ENCARGOS SOCIAIS 83,85%	SALÁRIO C/ ENCARGOS SOCIAIS
SERVENTE	R\$ 1,330.00	R\$ 6.05	R\$ 5.07	R\$ 11.12
MEIO-PROFISSIONAL	R\$ 1,405.40	R\$ 6.39	R\$ 5.36	R\$ 11.75
PROFISSIONAL	R\$ 1,839.50	R\$ 8.36	R\$ 7.01	R\$ 15.37

Não obstante, o valor utilizado como base foi o definido pela planilha orçamentária base da administração, a saber, R\$ 3,078,375.37 (três milhões e setenta e oito mil e trezentos e setenta e cinco reais e trinta e sete centavos).

**JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:6045
4885393**

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
 Nº: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF AT, OU=AC VALID RFB VS, OU=AR CERTIFICANDO.NET, OU=Videoconferencia, OU=30316768000100, CN=JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
 Razão: Eu estou aprovando este documento
 Localização:
 Data: 2023.09.11 15:35:20-0300
 Foat PDF Reader Versão: 12.1.1

3. JULGAMENTO

A Tabela 3 contém um resumo dos percentuais de descontos aplicados pelos licitantes.

Tabela 3 - Avaliação das Propostas

AVALIAÇÃO										
EMPRESA	CNPJ	ATENDE ITEM 6.2.5.	ATENDE ITEM 6.2.6.	ATENDE ITEM 6.2.7.	VALORES DAS PROPOSTAS	Art. 48 da Lei 8666/93, inciso II, § 1º	Art. 48 da Lei 8666/93, inciso II, § 2º	VALOR PERCENTUAL DA PROPOSTA ORIGINAL	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR DE DESCONTO REAL
PROSPECTUS NORDESTE LTDA	05.010.310/0001-00	ATENDE	ATENDE	ATENDE	R\$ 2,999,931.97	ATENDE	ATENDE	97.45%	2.55%	R\$ 78,443.40
CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA	11.962.967/0001-70	ATENDE	ATENDE	ATENDE	R\$ 3,016,174.12	ATENDE	ATENDE	97.98%	2.02%	R\$ 62,201.25
I P N CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA	17.895.167/0001-60	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,036,289.16	ATENDE	ATENDE	98.63%	1.37%	R\$ 42,086.21
MILOR PERFURACOES LTDA	40.292.556/0001-13	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,047,572.94	ATENDE	ATENDE	99.00%	1.00%	R\$ 30,802.43
M K SERVICOS EM CONSTRUCAO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	35.864.328/0001-30	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,050,909.39	ATENDE	ATENDE	99.11%	0.89%	R\$ 27,465.98
R E SOUSA CONSTRUÇOES E SERVIÇOS LTDA	40.560.312/0001-74	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,063,082.99	ATENDE	ATENDE	99.50%	0.50%	R\$ 15,292.38
LC PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA	13.557.613/0001-76	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,022,225.77	ATENDE	ATENDE	98.18%	1.82%	R\$ 56,149.60
GEOHIDRO - GEOLOGIA, HIDROGEOLOGIA E SERVIÇOS LTDA	72.517.840/0001-37	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 3,050,909.57	ATENDE	ATENDE	99.11%	0.89%	R\$ 27,465.80
PARÂMETROS - REGIME ONERADO					VALORES					
MÉDIA ARITMÉTICA DAS PROPOSTAS (MAIORES QUE 50%)					R\$	R\$				
VALOR ORÇADO PELA ADIMINISTRAÇÃO					R\$	R\$				

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
RG: 2.003.048.11-16:35:35-07007
Fórmula: 2003/04/11 16:35:35-07007
Fórmula: 2003/04/11 16:35:35-07007

JOSE JAIR OLIVEIRA
OLIVEIRA
ALVES:60454885393



EMPRESAS CLASSIFICADAS

O **PROSPECTUS NORDESTE LTDA**, inscrita no CNPJ: **05.010.310/0001-00**; foi classificada e apresentou um percentual de desconto de 2.55%, o que corresponde a um desconto real de R\$ 78,443.40 (**setenta e oito mil e quatrocentos e quarenta e três reais e quarenta centavos**). Já o valor global ficou em R\$ 2,999,931.97 (**dois milhões e novecentos e noventa e nove mil e novecentos e trinta e um reais e noventa e sete centavos**).

O **CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA**, inscrita no CNPJ: **11.962.967/0001-70**; foi classificada e apresentou um percentual de desconto de 2.02%, o que corresponde a um desconto real de R\$ 62,201.25 (**sessenta e dois mil e duzentos e um reais e vinte e cinco centavos**). Já o valor global ficou em R\$ 3,016,174.12 (**três milhões e dezesseis mil e cento e setenta e quatro reais e doze centavos**).

EMPRESAS DESCLASSIFICADAS

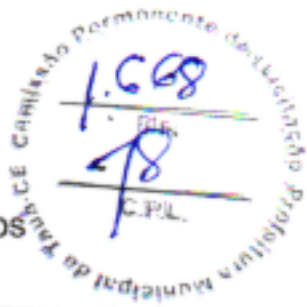
A empresa **I P N CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA – CNPJ: 17.895.167/0001-60** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não apresentou as composições unitárias, conforma projeto básico, para o item 1.1.1 do orçamento básico, além disso não foi apresentado composição para o BDI diferenciado, mesmo após diligencia. Soma-se ao exposto o não atendimento ao comando 6.2.7, pois a empresa apresentou valor unitário superior ao orçado pela administração para o item 2.6.1.

A empresa **MILOR PERFURACOES LTDA – CNPJ: 40.292.556/0001-13** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não apresentou as composições unitárias, conforma projeto básico, para o item 1.1.1 do orçamento básico, além disso não foi apresentado composição para o BDI diferenciado, mesmo após diligencia.

A empresa **M K SERVICOS EM CONSTRUCAO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA – CNPJ: 35.864.328/0001-30** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não apresentou as composições unitárias, conforma projeto básico, para o item 1.1.1 do orçamento básico.

A empresa **R E SOUSA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA – CNPJ: 40.560.312/0001-74** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não foi apresentado composição para o BDI diferenciado, mesmo após diligencia.

A empresa **LC PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA – CNPJ: 13.557.613/0001-76** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não apresentou as composições unitárias, conforma



projeto básico, além disso não foi apresentado composição para o BDI diferenciado, mesmo após diligencia.

A empresa **GEOHIDRO - GEOLOGIA, HIDROGEOLOGIA E SERVICOS LTDA** – CNPJ: 72.517.840/0001-37 foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois não apresentou composição do BDI diferenciado que atende-se ao Acórdão 2622/13 do Tribunal de Contas de União.

4. ENCAMINHAMENTO

Após analisar toda a documentação apresentada pelas licitantes, submetemos à Comissão Especial de Licitação - CPL para o necessário encaminhamento e aprovação.

Sem mais para o momento, reiteramos votos de estima e consideração e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos

TAUÁ/CE 11 de setembro de 2023.

**JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:6045
4885393**

Assinado digitalmente por JOSE JAIR
OLIVEIRA ALVES:60454885393
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria de
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-
CPF A1, OU=AC VALID RFB VS, OU=AR
CERTIFICANDO.NET, OU=Videoconferencia
, OU=30316788000100, CN=JOSE JAIR
OLIVEIRA ALVES:60454885393
Razão: Eu estou aprovando este documento
Localização:
Data: 2023.09.11 15:36:11-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.1

José Jair Oliveira Alves

Engenheiro Civil

CREA N° 346391CE