



MUNICÍPIO DE
TAUÁ

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Tauá
Superintendência do Meio Ambiente do Município de
Tauá



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUÁ-CE

Processo de dispensa de licitação para *Locação de imóvel situado à Avenida Juscelino Kubistchek de Oliveira, nº 421, destinado a guarda de pneus inservíveis recolhidos pela Superintendência do Meio Ambiente do Município de Tauá/CE.*

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 11.05.001/2023-SUPERMATA

O Ordenador de Despesas da Superintendência do Meio Ambiente do Município de Tauá, necessitando contratar da *Locação de imóvel situado à Avenida Juscelino Kubistchek de Oliveira, nº 421, destinado a guarda de pneus inservíveis recolhidos pela Superintendência do Meio Ambiente do Município de Tauá/CE*, vem proceder à abertura de processo de Dispensa de Licitação, fundamentado no Art. 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Tendo em vista a necessidade do Município de dispor de um local adequado para a guarda de pneus inservíveis recolhidos pela Superintendência do Meio Ambiente do Município de Tauá/CE situado na Avenida Juscelino Kubistchek de Oliveira, nº 421, Tauá/CE, conforme Laudo de Vistoria, em anexo.

Destarte, além da adequação e localização do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe a compatibilidade dos valores do aluguel com os parâmetros do mercado. Assim sendo, a Dispensa de Licitação tem amparo legal no art. 24, inciso X da Lei Federal 8.666/93; estando de acordo com todas as exigências requeridas pelo dispositivo retro mencionado. Tem-se justificada a dispensabilidade da licitação em pauta.

A contratação será efetuada para um período inicial de **12 (doze) meses**, podendo ser prorrogado a depender da necessidade do Município.

RAZÃO DA ESCOLHA DO IMÓVEL

O imóvel considerado adequado tem boa localização e está desocupado, cujas características tais como: localização, dimensão e edificação capazes de atender as necessidades facilitando assim, o devido funcionamento, o que é relevante de tal modo que justifica a escolha da Administração.



MUNICÍPIO DE
TAUÁ

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Tauá
Superintendência do Meio Ambiente do Município de
Tauá



JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS

A contratação ocorreu tendo por base o Laudo de Avaliação, onde a contratação recai sobre o imóvel do Sr. Ernandes Cavalcante Lacerda, portador do CPF nº 144.370.628-09, com o valor mensal de R\$ 1.081,08 (um mil e oitenta e um reais e oito centavos) e valor global de R\$ 12.972,96 (doze mil e novecentos e setenta e dois reais e noventa e seis centavos).

Tauá/CE, 11 de maio de 2023.

Jose Elson Gomes Bezerra

José Elson Gomes Bezerra

Ordenador de Despesas da Superintendência
do Meio Ambiente do Município de Tauá/CE

