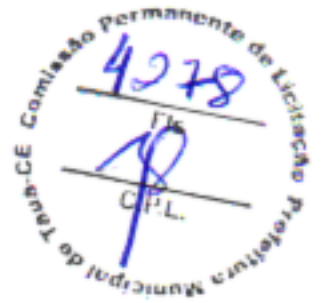




MUNICÍPIO DE
TAUÁ

Estado do Ceará
Prefeitura Municipal de Tauá
Secretaria de Infraestrutura, Conservação e Serviços Públicos
Departamento de Engenharia

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUÁ
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2023-CP



PARECER TÉCNICO A CERCA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 006/2023-CP

DEZEMBRO

2023

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:60454
885393

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
NO CNPJ: 08232496, CN/Secretaria de
Recursos Humanos - RHM, 081790 e
CPF: 01042104040. VALOR: R\$ 10.000,00
CORRENÇÃO DE PREÇOS
CORRENÇÃO DE PREÇOS, 081790 e
CORRENÇÃO DE PREÇOS, 081790 e
CORRENÇÃO DE PREÇOS, 081790 e
R\$ 10.000,00
Localidade:
Data: 2023.12.10 10:07:19-0307
Fast PDF Reader Versão: 12.1.1



MEMORANDO Nº. 324/2023 - SEINFRA

EMENTA: ANÁLISE DAS PROPOSTA DE PREÇO DA LICITAÇÃO Nº 006/2023-CP, NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA, CUJO OBJETO É: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE UM PAVIMENTO COM 12 (DOZE) SALAS DE AULA - EEF TERESA ARAGÃO SERRA, NO MUNICÍPIO DE TAUÁ/CE; SOB DEMANDA NO ÂMBITO DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL DE TAUÁ-CE, CONFORME EDITAL.**

INTERESSADO: Comissão Especial de Licitação da Prefeitura Municipal de Tauá/CE.

FUNDAMENTO LEGAL: Edital da Licitação Concorrência Pública

O presente documento tem por objetivo apresentar uma análise sobre as Propostas de Preços das empresas participantes da Concorrência Pública Nº 006/2023-CP

Sumário

1. DADOS GERAIS	2
2. CONSIDERAÇÕES GERAIS	3
3. JULGAMENTO	5
EMPRESAS CLASSIFICADAS	6
EMPRESAS DESCLASSIFICADAS	6
4. ENCAMINHAMENTO	7

1. DADOS GERAIS

Informações da licitação

- **Comissão Especial de Licitação - CPL:** Wandembergue Paulino de Oliveira – Presidente; Magno Kelly Loiola de França - Membro e Maria Trajano da Silva – Membro.
- **Concorrência Pública:** Nº. 006/2023-CP

JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885
393

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885260
MO: 0+BR, 0+CP=Brasil, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=AC VAUD RFB VS, OU=AR CERTIFICANDO.NET, OU=Valores e Normas, OU=30316/5600100, CN=JOSE JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885260
Razão: Eu sou o autor deste documento.
Localização:
Data: 2023.12.15 10:07:30-05'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.1

Empresas Analisadas:

Tabela 1: Quadro de Empresas Analisadas

EMPRESA	CNPJ
A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	06.981.069/0001-20
JL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	14.026.525/0001-00
ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	63.551.378/0001-01
CONSBRAL CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA	07.544.576/0001-69
CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	00.611.868/0001-28
ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA	12.044.788/0001-17
VAP CONSTRUÇÕES LTDA	00.565.011/0001-19

2. CONSIDERAÇÕES GERAIS

Este relatório demonstra detalhadamente a avaliação das Propostas de Preços das empresas participantes do processo licitatório. Os itens aqui avaliados estão descritos no instrumento convocatório.

Os artigos aqui analisados foram os definidos no Art. 48 da Lei 8666/93. A saber:

Art. 48. Serão desclassificadas:

I - As propostas que não atendam às exigências do ato convocatório da licitação;

II - Propostas com valor global superior ao limite estabelecido ou com preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato, condições estas necessariamente especificadas no ato convocatório da licitação.

§ 1º Para os efeitos do disposto no inciso II deste artigo consideram-se manifestamente inexequíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores: (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela administração, ou

b) valor orçado pela administração.

§ 2º Dos licitantes classificados na forma do parágrafo anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b", será exigida, para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta. (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

Além disso vale ressaltar o que preconiza o instrumento convocatório, a saber:

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:60454885393

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
Município de Tauá - CE, CNPJ: 07.544.576/0001-69, Rua: Rua da
Praça - 1918, CEP: 61000-000, Fone: (85) 3333-1111, E-mail: auditoria@taua.ce.gov.br
Data: 2023.12.12 12:07:45-02:00
Fonte: PDF - Visualizador: 12.1.1

6.2 – AS PROPOSTAS DE PREÇO DEVERÃO, AINDA, CONTER:

[..]

6.2.5 Planilha de Orçamento e cronograma físico-financeiro, contendo preços unitários e totais de todos os itens constantes do **ANEXO III – MODELO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**, inclusive, com a indicação do **percentual de B.D.I** e da **FONTE utilizada para cotação dos preços propostos**.

6.2.6. Na elaboração da Composição de Preços Unitários, deverá conter todos os insumos e coeficientes de produtividade necessários à execução de cada serviço, quais sejam equipamentos, mão-de-obra, totalização de encargos sociais, insumos, transportes, BDI, totalização de impostos e taxas, e quaisquer outros necessários à execução dos serviços.

6.2.7. CRITÉRIO DE ACEITABILIDADE DOS PREÇOS: Os preços unitários e globais das respectivas propostas de preços apresentadas não poderão ser superiores aos preços estabelecidos na planilha orçamentária.

[..]

6.4. Após a análise, serão desclassificadas, com base no artigo 48, incisos I e II da Lei nº 8.666/93, as propostas que:

6.4.1. Apresentarem preços excessivos ou manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada a sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com o fornecimento do objeto, não se admitindo complementação posterior.

Não obstante, foi utilizado com parâmetro de análise a convenção coletiva de trabalho 2023/2024, cujo no número de registro no MTE é: CE000692/2023. Os valores mínimos das Mão-de-obra, sem os encargos complementares, estão descritos na Tabela 2.

Tabela 1 - Valores de Mão-de-Obra

VALORES MÍNIMOS DE MÃO DE OBRA				
VALOR DO MÍNIMO (CONVENÇÃO 2023/2024) - CE000692/2023				
PROFISSIONAL 220 HORAS/MENSAIS	R\$ / MÊS	R\$ / HORA	ENCARGOS SOCIAIS 83,85%	SALÁRIO C/ ENCARGOS SOCIAIS
SERVENTE	R\$ 1,330.00	R\$ 6.05	R\$ 5.07	R\$ 11.12
MEIO-PROFISSIONAL	R\$ 1,405.40	R\$ 6.39	R\$ 5.36	R\$ 11.75
PROFISSIONAL	R\$ 1,839.50	R\$ 8.36	R\$ 7.01	R\$ 15.37

Não obstante, o valor utilizado como base foi o definido pela planilha orçamentária base da administração, a saber, R\$ R\$ 6,544,281.38 (seis milhões e quinhentos e quarenta e quatro mil e duzentos e oitenta e um reais e trinta e oito centavos).

JOSE JAIR
 OLIVEIRA
 ALVES:6045488539

3. JULGAMENTO

A Tabela 3 contém um resumo dos percentuais de descontos aplicados pelos licitantes.

Tabela 3 - Avaliação das Propostas

AVALIAÇÃO										
EMPRESA	CNPJ	ATENDE ITEM 6.2.5.	ATENDE ITEM 6.2.6.	ATENDE ITEM 6.2.7.	VALORES DAS PROPOSTAS	Art. 48 da Lei 8666/93, inciso II § 1*	Art. 48 da Lei 8666/93, inciso II § 2*	VALOR PERCENTUAL DA PROPOSTA ORIGINAL	VALOR PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR DE DESCONTO REAL
A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA	06.981.069 /0001-20	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,416,288.18	ATENDE	ATENDE	98.04%	1.96%	R\$ 127,993.20
JL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA	14.026.525 /0001-00	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,372,567.51	ATENDE	ATENDE	97.38%	2.62%	R\$ 171,713.87
ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	63.551.378 /0001-01	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,456,385.54	ATENDE	ATENDE	98.66%	1.34%	R\$ 87,895.84
CONSBRAL CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA	07.544.576 /0001-69	ATENDE	NÃO ATENDE	NÃO ATENDE	R\$ 6,478,916.86	ATENDE	ATENDE	99.00%	1.00%	R\$ 65,364.52
CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	00.611.868 /0001-28	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,453,537.09	ATENDE	ATENDE	98.61%	1.39%	R\$ 90,744.29
ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA	12.044.788 /0001-17	NÃO ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,470,703.28	ATENDE	ATENDE	98.88%	1.12%	R\$ 73,578.10
VAP CONSTRUÇÕES LTDA	00.565.011 /0001-19	ATENDE	NÃO ATENDE	ATENDE	R\$ 6,478,142.53	ATENDE	ATENDE	98.99%	1.01%	R\$ 66,138.85

PARÂMETROS	VALORES
MÉDIA ARITMÉTICA DAS PROPOSTAS (MAIORES QUE 50%)	R\$ 6,446,648.71
VALOR ORÇADO PELA ADMINIISTRAÇÃO	R\$ 6,544,281.38

Jose Jair Oliveira
 JOSE JAIR OLIVEIRA
 OLIVEIRA
 ALVES:6045488
 5393

EMPRESAS CLASSIFICADAS

Não houve empresa classificada.

EMPRESAS DESCLASSIFICADAS

A empresa **A & V PROJETOS E CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 06.981.069/0001-20** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 10.1.7 e a 22.3. Além disso não foi atendido ao comando 6.2.6, haja visto que o licitante apresentou quantidade divergente do licitado para o item 12.2.

A empresa **JL EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 14.026.525/0001-00** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 10.1.7.

A empresa **ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 63.551.378/0001-01** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 2.3 e 10.1.7. Soma-se ao exposto o fato que o licitante ter apresentado valor de mão-de-obra acima do licitado para os seguintes profissionais: IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES, PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES E SERVENTE e PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.

A empresa **CONSBRAL CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ: 07.544.576/0001-69** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 10.1.7. Além disso não foi atendido ao comando 6.2.7, haja visto que o licitante apresentou valor orçado acima do licitado para o item 1.10 e 3.1.1.

A empresa **CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA – CNPJ: 00.611.868/0001-28** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 22.3.

A empresa **ABRAV CONSTRUÇÕES SERVIÇOS EVENTOS E LOCAÇÕES LTDA – CNPJ: 12.044.788/0001-17** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 10.1.7. Além disso não foi atendido ao comando 6.2.5, haja visto que o licitante apresentou tabela de encargos divergente ao licitado.

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:60454885393

Assinado digitalmente por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
MÉ: C=BR, O=MCP/Brasil, OU=Secretaria de Receita Federal do Brasil - SRS, CN=JOSÉ JAIR OLIVEIRA ALVES:60454885393
CERTIFICADO Nº1: 03/14/2014, 09:00:00
Poder: Exatidão e Autoridade
Localização:
Data: 2025.11.17 11:58:45 UTC
Font: PDF Reader Versão: 12.1.1



A empresa **VAP CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 00.565.011/0001-19** foi desclassificada, por não atender à alínea 6.2.6, pois a empresa não apresentou a(s) seguinte(s) composição(es) unitária(s) conforme projeto: 24.2.5.

4. ENCAMINHAMENTO

Após analisar toda a documentação apresentada pelas licitantes, submetemos à Comissão Especial de Licitação - CPL para o necessário encaminhamento e aprovação.

Sem mais para o momento, reiteramos votos de estima e consideração e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos

TAUÁ/CE 12 de DEZEMBRO de 2023.

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES:60454885393

Assinatura digitalizada por JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
NO: C/004, C/14CP-Brasil, DU:Secretaria de Receita Federal
do Brasil - RFB, DU:RFB e/ou CPY A1, DU:AC VALID RFB VS,
DU:AAK CERTIFICANDO.NET, DU:Votacao/Referencia, DU:
3001629600130, CN=JOSE JAIR OLIVEIRA
ALVES:60454885393
Feito em: 2023.12.12 10:08:10-02:00
Data: 2023.12.12 10:08:10-02:00
Foxit PDF Reader Versão: 12.5.1

José Jair Oliveira Alves
Engenheiro Civil
CREA N° 346391CE