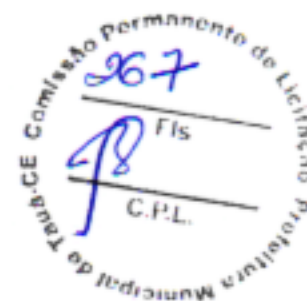




OFÍCIO Nº. 104/2023 – SEINFRA

Ao ilustríssimo,
Sr. Wandemberg Paulino de Oliveira
Presidente da Comissão de Licitação



EMENTA: TRATA DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO FEITO PELA EMPRESA PRIME EMPREENDIMENTOS, NA CONCORRÊNCIA PÚBLICA DE Nº. 004/2023-CP.

FUNDAMENTO LEGAL: PRINCÍPIO DA LEGALIDADE, PUBLICIDADE, RAZOABILIDADE E EFICIÊNCIA.

Segue esclarecimento dos pontos elencados pela empresa Prime Empreendimentos, Incorporadora e Serviços LTDA, inscrita no CNPJ de Nº. 19.997.118-0001-88.

QUANTO A COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL

No que concerne a apresentação da composição local, salientamos que o projeto trata-se de um projeto padrão, dessa forma todas as composições necessárias são fornecidas pelo órgão conveniente.

Todavia, a composição da administração local será elaborada pelo órgão conveniado, assim fica evidente que a não apresentação da composição para o referido item trata-se de um lapso.

Dessa forma, tendo como princípio basilar a autotutela da administração segue a composição na Figura 1.

Figura 1: Composição da Administração

GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
SOP-CE		OBRA 608548:	OBRA DE CONSTRUÇÃO DO CAMPUS DA LVA - TAUÁ	DATA:	17/06/2023	BDI:	22,42%	
MUNICÍPIO:		TAUÁ		PONTE:	VERSAO	HORA	MES	REF.
				TELA	00002	112,00%	14,00%	02/2002
				SEINFRA	007 SEM DESONERAÇÃO	112,00%	21,00%	05/2011
				ENAPY	252703 SEM DESONERAÇÃO	112,00%	22,00%	04/2019
					CONTRATACAO PROVISORIA	0,00%	0,00%	
ITEM	REF.	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN	COEF.	P. UNIT. (S/ BDI)	VALOR	
CPUE-01	SEINFRA-S	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		UN >	%	VALOR S/ BDI	4.105,20	
01.01.01	SEINFRA-I	8600	ALMOXARIFE	H/MES	1,0000	3.990,84	3.990,84	
01.01.02	SEINFRA-I	8660	ENCARREGADO GERAL MESTRE DE OBRA	H/MES	1,0000	6.644,30	6.644,30	
01.01.03	SEINFRA-I	8685	ENGENHEIRO DE SEGURANÇAO TRABALHO	H/MES	0,11742	21.172,56	2.486,10	
01.01.04	SEINFRA-I	8683	ENGENHEIRO PLENO	H/MES	0,11742	21.172,56	2.486,10	
01.01.05	SEINFRA-I	8604	SERVENTE	H/MES	1,0000	3.096,77	3.096,77	
01.01.06	SEINFRA-I	8687	TÉCNICO DE NIVEL MEDIO	H/MES	0,14090	6.042,02	851,35	
01.01.07	SEINFRA-I	8688	TÉCNICO DE SEGURANÇA DO TRABALHO	H/MES	0,14090	5.099,32	718,52	
01.01.08	SEINFRA-I	8692	T OPOCRAFO	H/MES	0,09900	6.062,30	599,18	
01.01.09	SEINFRA-I	8617	VIGIA	H/MES	1,0000	3.276,07	3.276,07	
TOTAL SIMPLES:							24.148,23	
TOTAL PARA 17 MESES:							410.519,91	
FRAÇÃO 100%:							4.105,20	
BDI:							22,42%	
BDI:							5.025,56	



Vale destacar também que o valor apresentado corresponde a 4,76%, este valor está lastreado no Acórdão N° 2622/2013 do Tribunal de Contas da União (TCU), conforme pode ser observado na Figura 2.

Figura 2: Percentuais TCU

Percentual de Administração Local inserido no Custo Direto	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,49%	6,23%	8,87%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,98%	6,99%	10,68%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	4,13%	7,64%	10,89%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	1,85%	5,05%	7,45%
OBRAS PORTUARIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	6,23%	7,48%	9,09%

Sem mais para o momento, reiteramos votos de estima e consideração e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

TAUÁ/CE 03 de abril de 2023.

JOSE JAIR
OLIVEIRA
ALVES: 60454885
393

José Jair Oliveira Alves
Engenheiro Civil
CREA N° 346391CE